

**СООБЩЕНИЕ**  
**о проведении общего собрания собственников**

Сообщаем, что управление многоквартирным жилым домом по адресу г. Владивосток, ул. Зелёный Бульвар, д. 19 осуществляется управляющей организацией – обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Зелёный бульвар» (далее - ООО «УК «Зелёный бульвар»).

Уведомляем, ООО «УК «Зелёный бульвар» **по инициативе Совета МКД** организует созыв и проведение внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19 (далее – ОСС) со следующей повесткой дня:

**Организационные вопросы собрания**

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания;
2. Об избрании счётной комиссии общего собрания;

**Общее имущество собственников МКД**

3. О пользовании общим имуществом собственников и полномочиях управляющей организации на заключение договоров;
4. О замене входных дверей и об установлении порядка оплаты;
5. О запрете передачи общего имущества собственников в субаренду;

**Придомовая территория**

6. Об установке шлагбаумов и об определении порядка оплаты работ;
7. О возможности размещения рекламных материалов на территории МКД и об определении стоимости размещения;
8. Об утверждении схемы движения на придомовой территории МКД;
9. О размещении дорожных знаков согласно схеме и об установлении порядка оплаты сопутствующих работ;

**Дополнительные услуги**

10. Об изменении оплаты дополнительной услуги – ежемесячной платы за службу консьержей;
11. Об организации дополнительной услуги – вызова группы быстрого реагирования и об определении порядка пользования и оплаты услуги;
12. Об установке системы тревожной сигнализации и об определении порядка оплаты работ.

**Инициатор:** Совет МКД в лице Председателя Совета Алькова Евгения Сергеевича.

Общее собрание собственников МКД проводится посредством **очно-заочного голосования**.

**Время проведения собрания: с 04.12.2023 по 15.01.2024.**

**Очное голосование** состоится **04.12.2023 в 19 часов 00 минут** по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, холл дома.

**Заочное голосование** проводится в период с **04.12.2023 по 15.01.2024**. Решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимаются до **15.01.2024** до 18 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1.

**Подсчёт голосов** будет производиться в период с **16.01.2024 по 19.01.2024** с 10 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1.

**Подведение итогов** голосования будет производиться **22.01.2024** с 10 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по адресу: город Владивосток, улица Зелёный Бульвар, дом 19, офис 1.



Е.С. Альков